


Ходатайство об установлении публичного сервитута № 1802/1 от 03.08.2021	
1	Министерство имущественных отношений Московской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):
2.1	Полное наименование Публичное акционерное общество «Россети Московский регион»
2.2	Сокращенное наименование ПАО «Россети Московский регион»
2.3	Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.6	Адрес электронной почты client@rossetimr.ru
2.7	ОГРН 1057746555811
2.8	ИНН 5036065113
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Имя Отчество (при наличии) Котолевская Мария Григорьевна
3.2	Адрес электронной почты kotolevskaya@prizma-group.ru
3.3	Телефон 8 925 924 75 90
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 23.09.2020 г., зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2020-5-805, доверенность от 20.03.2020 г. зарегистрированная в реестре за №77/555-н/77-2020-2-927
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): размещения существующего объекта электросетевого хозяйства «ВЛ 110 кВ Пахра – Яковлево», право собственности на который возникло до 01.09.2018, в рамках реализации права, предусмотренного п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута 49 лет
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – <u>не требуется к заполнению</u>
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута <u>Объект электросетевого хозяйства существует на местности с 1956 г., что подтверждается Техническим паспортом Электросетевого комплекса «Подстанция 110 кВ «Молоково» (ПС № 755) с линиями электропередачи». Право собственности ПАО «Россети Московский регион» на объект возникло на основании следующих документов: Разделительный баланс ОАО «Мосэнерго» реорганизуемого в форме выделения, утвержденный общим собранием акционеров ОАО «Мосэнерго» 29.06.2004 г., подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права от 19.12.2006 г. серия 50НА № 1508891.</u> <u>В соответствии с пунктом 6 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации границы публичного сервитута для размещения объектов электросетевого хозяйства (пп. 1, 3 и 4 статьи 39.37 Земельного кодекса) определяются в соответствии с установленной документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В</u>

	<p>соответствии с п. 5 ч. 3 ст. 11.3 Земельного кодекса РФ разработка документации по планировке территории требуется для строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения.</p> <p>Ширина охранной зоны объекта электросетевого хозяйства определена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».</p> <p>В связи с этим целесообразно установить границы публичного сервитута по границам охранных зон, поскольку для установления публичного сервитута в целях размещения существующего линейного объекта представление документации по планировке территории не требуется.</p>
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p> <p>-----</p>
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</p> <p>50:28:0050104:147, 50:28:0050104:146, 50:28:0050104:133, 50:28:0050104:63, 50:28:0050104:30, 50:28:0050104:163, 50:28:0050104:219, 50:28:0050104:218, 50:28:0010105:75, 50:28:0000000:51884, 50:28:0010105:69, 50:28:0010105:68, 50:28:0010105:77, 50:28:0050104:495, 50:28:0010105:70, 50:28:0010105:76, 50:28:0010105:65, 50:28:0010105:60, 50:28:0010105:38, 50:28:0010105:58, 50:28:0010105:39, 50:28:0010105:57, 50:28:0010105:612, 50:28:0010105:615, 50:28:0010104:48, 50:28:0010104:44, 50:28:0010104:31, 50:28:0010104:45, 50:28:0010104:47, 50:28:0010104:34, , 50:28:0010104:49, 50:28:0010104:46, 50:28:0010104:352, 50:28:0000000:54083, 50:28:0010104:27, 50:28:0010104:2, , 50:28:0010701:14, 50:28:0010701:15, 50:28:0000000:55168, 50:28:0070230:515, 50:28:0070230:463, 50:28:0070230:22, 50:28:0070230:21, 50:28:0070230:462, 50:28:0010305:9, 50:28:0010305:36, 50:28:0010305:20, 50:28:0010305:52, 50:28:0000000:55863, 50:28:0010305:26, 50:28:0010305:77, 50:28:0010305:28, 50:28:0010305:27, 50:28:0010305:34, 50:28:0010305:4, 50:28:0010305:71, 50:28:0000000:54728, 50:28:0000000:54731, 50:28:0000000:54730, 50:28:0070231:69, 50:28:0070231:92, 50:28:0070231:90, 50:28:0070231:71, 50:28:0070231:91, 50:28:0070231:74, 50:28:0070231:68, 50:28:0070231:70, 50:28:0070231:72, 50:28:0070231:73, 50:28:0070231:94, 50:28:0070232:177, 50:28:0070232:134, 50:28:0070232:139, 50:28:0070232:129, 50:28:0070232:130, 50:28:0070233:12 (ЕЗ 50:28:0000000:20), 50:28:0070232:25 (ЕЗ 50:28:0000000:20), 50:28:0000000:49945, 50:28:0070232:52, 50:28:0070232:131, 50:28:0070232:138, 50:28:0070232:48, 50:28:0070232:136, 50:28:0070232:137, 50:28:0070232:54, 50:28:0070232:135, 50:28:0070232:133, 50:28:0070232:132, 50:28:0070232:19, 50:28:0070232:65, 50:28:0070208:826, 50:28:0070208:285, 50:28:0070233:28, 50:28:0070233:29, 50:28:0070233:36, 50:28:0070233:30, 50:28:0070233:32, 50:28:0070233:26, 50:28:0070233:35, 50:28:0070233:25, 50:28:0070233:24, 50:28:0070233:34, 50:28:0000000:52799, 50:28:0070233:13, 50:28:0000000:144, 50:28:0070311:97, 50:28:0070311:94, 50:28:0070311:88, 50:28:0000000:82, 50:28:0070311:90, 50:28:0070311:98, 50:28:0070311:99, 50:28:0070311:91, 50:28:0070311:93, 50:28:0070311:100, 50:28:0070309:31, 50:28:0070309:46, 50:28:0070309:25, 50:28:0070309:48, 50:28:0070309:32, 50:28:0070309:44, 50:28:0070309:45, 50:28:0070309:47, 50:28:0070309:41, 50:28:0070309:7, 50:28:0070309:23, 50:28:0070309:22,</p>

		<p>50:28:0070309:43, 50:28:0070309:21, 50:28:0070309:20, 50:28:0070309:53, 50:28:0070309:19, 50:28:0070309:52, 50:28:0070309:18, 50:28:0070309:50, 50:28:0070309:17, 50:28:0070309:54, 50:28:0070309:16, 50:28:0070309:51, 50:28:0070309:15, 50:28:0070309:49, 50:28:0070309:14, 50:28:0070309:42, 50:28:0070309:13, 50:28:0070309:39, 50:28:0070309:12, 50:28:0070309:40, 50:28:0070309:8, 50:28:0070309:29, 50:23:0000000:117594, 50:28:0070312:10, 50:28:0070312:8, 50:28:0070312:25, 50:28:0070312:7, 50:28:0070312:23, 50:28:0070312:6, 50:28:0070312:24, 50:28:0070312:5, 50:28:0070417:16, 50:28:0070417:10, 50:28:0070417:19, 50:28:0070417:9, 50:28:0070417:8, 50:28:0070417:17, 50:28:0070417:7, 50:28:0070417:6, 50:28:0070417:25, 50:28:0070417:15, 50:28:0070418:14, 50:28:0070418:12, 50:28:0070418:11, 50:28:0070417:20, 50:28:0070417:5, 50:28:0070417:18, 50:28:0070417:22, 50:28:0070417:21, 50:28:0070417:4, 50:28:0070417:14, 50:28:0070402:36, 50:28:0070402:296, 50:28:0070414:22, 50:28:0070414:19, 50:28:0070414:54, 50:28:0070418:10, 50:28:0070414:53, 50:28:0070414:24, 50:28:0070414:26, 50:28:0070414:52, 50:28:0070414:18, 50:28:0070414:17, 50:28:0070414:51, 50:28:0070404:37, 50:28:0070404:9, 50:28:0070404:94, 50:28:0070404:74, 50:28:0070404:12, 50:28:0070404:123, 50:28:0070404:133, 50:28:0070404:135, 50:28:0070404:92, 50:28:0070404:162, 50:28:0070404:161, 50:28:0070404:169, 50:28:0070404:69, 50:28:0070404:261, 50:28:0070404:104, 50:28:0070404:126, 50:28:0070404:164, 50:28:0070404:139, 50:28:0070404:10, 50:28:0070404:11, 50:28:0070404:52, 50:28:0070404:108, 50:28:0070404:8, 50:28:0070404:41, 50:28:0070404:79, 50:28:0070404:65, 50:28:0070404:22, 50:28:0070404:24, 50:28:0070404:141, 50:28:0070404:23, 50:28:0070404:170, 50:28:0070404:129, 50:28:0070404:51, 50:28:0070404:6, 50:28:0070404:153, 50:28:0070404:7, 50:28:0070404:60, 50:28:0070404:78, 50:28:0070404:13, 50:28:0070404:165, 50:28:0070404:90, 50:28:0070404:5, 50:28:0070404:20, 50:28:0070404:115, 50:28:0070404:71, 50:28:0070404:68, 50:28:0070404:167, 50:28:0070404:81, 50:28:0070404:50, 50:28:0070404:89, 50:28:0070404:102, 50:28:0070404:66, 50:28:0070404:105, 50:28:0070404:122, 50:28:0070404:309, 50:28:0070404:156, 50:28:0070404:75, 50:28:0070414:25, 50:28:0000000:41763, 50:28:0000000:55946, 50:28:0000000:167, 50:28:0070415:23, 50:28:0070415:25, 50:28:0070415:24, 50:28:0070415:10, 50:28:0070415:22, 50:28:0000000:168, 50:28:0070415:9, 50:28:0070415:27, 50:28:0070415:8, 50:28:0070415:26, 50:28:0070415:7, 50:28:0070415:6, 50:23:0040613:17, 50:23:0000000:894, 50:23:0040613:16, 50:23:0040440, 50:23:0040613, 50:28:0010104, 50:28:0010105, 50:28:0010304, 50:28:0010305, 50:28:0010306, 50:28:0010701, 50:28:0050104, 50:28:0070204, 50:28:0070208, 50:28:0070230, 50:28:0070231, 50:28:0070232, 50:28:0070233, 50:28:0070240, 50:28:0070308, 50:28:0070309, 50:28:0070311, 50:28:0070312, 50:28:0070401, 50:28:0070402, 50:28:0070404, 50:28:0070413, 50:28:0070414, 50:28:0070415, 50:28:0070417, 50:28:0070418, 50:28:0070601, 50:28:0130101</p>
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) право собственности	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<p>да (да/нет)</p>

	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	да (да/нет)
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <p>1. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости:</p> <p>1.1. Схема расположения границ публичного сервитута в виде файла в формате PDF в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек.</p> <p>1.2. Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных.</p> <p>2. Технический паспорт Электросетевого «Подстанция 110 кВ «Молоково» (ПС № 755) с линиями электропередачи», 1 экз., копия.</p> <p>3. Свидетельство о государственной регистрации права от 19.12.2006 г. серия 50НА № 1508891., 1 экз., копия.</p> <p>4. Доверенность от 23.09.2020 г., зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2020-5-805, 1 экз., копия.</p> <p>5. Доверенность от 20.03.2020 г., зарегистрированная в реестре за №77/555-н/77-2020-2-927, 1 экз., копия.</p>	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
		
	М.Г. Котолевская	« 03 » 08 2021 г.
	(подпись)	(инициалы, фамилия)